



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-847/2025-18

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u predstečajnom postupku u povodu prijedloga dužnika MAKSIM IV d.o.o., OIB: 76386705170, Zagreb, Maksimirska cesta 152 A, kojeg zastupa punomoćnik Pavao Mrkonjić, odvjetnik u Zagrebu, Ante Topić Mimare 24, dana 13. svibnja 2025.,

#### r i j e š i o j e

- I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom MAKSIM IV d.o.o., OIB: 76386705170, Zagreb, Maksimirska cesta 152 A.
- II. Za povjerenika se imenuje Iva Pinjuh Stjepović, OIB: 60842552274, Preradovićeve ulica 25, p.p. 96, Zagreb.
- III. Pozivaju se vjerovnici dužnika, u roku 21 (dvadesetjednog) dana od dana dostave ovog rješenja, prijaviti svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije na propisanom obrascu.
- IV. Pozivaju se dužnik MAKSIM IV d.o.o., OIB: 76386705170, Zagreb, Maksimirska cesta 152 A i povjerenik Iva Pinjuh Stjepović, OIB: 60842552274, Preradovićeve ulica 25, p.p. 96, Zagreb, u roku 30 (trideset) dana od dana dostave tablice prijavljenih tražbina, dostaviti Financijskoj agenciji pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini, priznaju li je ili osporavaju, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja, i to na propisanom obrascu.
- V. Pozivaju se vjerovnici dužnika MAKSIM IV d.o.o., OIB: 76386705170, Zagreb, Maksimirska cesta 152 A, u roku 15 (petnaest) dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, osporiti prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja, i to na propisanom obrascu.
- VI. Upozoravaju se dužnik, povjerenik i vjerovnici da su pravnorelevantna samo očitovanja / osporavanja o onim tražbinama vjerovnika koje su vjerovnici sami prijavili, jer je brisano pravilo o predmnjevi tražbine

sadržano u odredbi čl. 39. ranijeg Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17), a unatoč tome, u čl. 43. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22) propisano je da tablica prijavljenih tražbina koju je Financijska agencija dužna sastaviti za svaku tražbinu sadržava: 1. broj prijavljene tražbine prema abecednom redu naziva vjerovnika, 2. podatke za identifikaciju vjerovnika, 3. iznos prijavljene tražbine, 4. pravnu osnovu tražbine, 5. predmet na kojem postoji razlučno ili izlučno pravo, 6. podatak o tome je li podnesena prijava tražbine, 7. datum podnošenja prijave tražbine, 8. podatak o tome je li tražbina navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnoga postupka, 9. iznos tražbine naveden u prijedlogu za otvaranje predstečajnoga postupka.

- VII. Poziva se Financijska agencija objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova u roku od tri dana:
- od dana isteka roka za prijavu tražbine, tablicu prijavljenih tražbina zajedno s prijavama tražbina i ispravama
  - od dana isteka roka za očitovanje dužnika i povjerenika ako je imenovan o prijavljenim tražbinama, očitovanje o prijavljenim tražbinama, odnosno podatak da očitovanje nije dostavljeno
  - od dana isteka roka za osporavanje tražbina, tablicu osporenih tražbina u kojoj će navesti sve tražbine koje je osporio dužnik, povjerenik ili vjerovnik.
- VIII. Ako je prijava tražbine, očitovanje o prijavljenim tražbinama ili osporavanje tražbine primljeno nakon objava iz točke VI. izreke ovog rješenja, poziva se Financijska agencija sastaviti dopunu tablica i zajedno s prijavom tražbine, očitovanjem o prijavljenim tražbinama ili osporavanjem tražbine i ispravama objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova najkasnije prvoga dana nakon primitka.
- IX. Poziva se Financijska agencija dostaviti sudu cjelokupnu primljenu dokumentaciju u papirnatom obliku u roku tri dana od isteka roka za osporavanje tražbina, a naknadno primljenu najkasnije prvoga dana nakon primitka.
- X. Poziva se dužnik MAKSIM IV d.o.o., OIB: 76386705170, Zagreb, Maksimirska cesta 152 A, vjerovnicima i povjereniku omogućiti uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.
- XI. Pozivaju se dužnikovi dužnici svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavati dužniku.
- XII. Pozivaju se vjerovnici, dužnik i povjerenik pristupiti na ročište radi ispitivanja tražbina koje će se održati

**5. rujna 2025. u 10,00 sati,**

u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, **Kennedyev trg 11, soba broj 200 (velika dvorana).**

XIII. Rješenje o otvaranju predstečajnoga postupka upisat će se u sudskom registru ovog suda.

XIV. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upisat će se u zemljišnim knjigama:

- Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, na nekretnini upisanoj u zk.ul. 16070(E-4), k.o. Gornje Vrapče, koja se sastoji od 1040/10000 dijela kčbr. 723 Kustošijanska ulica površine 796 m<sup>2</sup> (dvorište površine 524 m<sup>2</sup>, Stambena zgrada, Zagreb, Kustošijanska ulica 304B, površine 272 m<sup>2</sup>), ukupno površine 796 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom trosobnog stana oznake S-1 u prizemlju koji se sastoji od: ulaznog prostora, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, degažmana, dvije sobe, kupaonice i WC-a, ukupne površine 67,04 m<sup>2</sup>, s lođom površine 8,22 m<sup>2</sup>, lođom površine 4,05 m<sup>2</sup>, te pripadaka spremišta oznake 1 u suterenu površine 3,90 m<sup>2</sup> i vanjskog parkirališnog mjesta oznake Pm-1 površine 12,50 m<sup>2</sup>.
- Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, na nekretnini upisanoj u zk.ul. 2723(E-12), k.o. Samobor, koja se sastoji od 291/10000 dijela kčbr. 2535/14 Stambeno poslovna zgrada br. 11, Ulica Ivica Sudnika i dvorište, površine 1858 m<sup>2</sup> (Stambeno poslovna zgrada br. 11, Ulica Ivica Sudnika, površine 500 m<sup>2</sup>, dvorište, površine 1358 m<sup>2</sup>) ukupno površine 1858 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom Stambeni prostor - stan oznake S-12, na drugom katu, povezan s pripadajućim spremištem u oznake SP-12A u podrumu--, GPM-12 u garaži podruma, ukupne netto korisne površine 54,39 m<sup>2</sup>,
- Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, na nekretnini upisanoj u zk.ul. 2735, k.o. Helena, kčbr. 395/7 Domjanička, površine 278 m<sup>2</sup> (oranica površine 218 m<sup>2</sup>, potok, površine 60 m<sup>2</sup>), kčbr. 407/1 Brezovec Zelinski, površine 14495 m<sup>2</sup>(dvorište površine 13013 m<sup>2</sup>, Poslovna zgrada, Brezovec Zelinski, BREZOVEC ZELINSKI 25B, površine 1482 m<sup>2</sup>) ukupno površine 14773 m<sup>2</sup>,
- Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, na nekretnini upisanoj u zk.ul. 312, k.o. Helena, kčbr. 407/2 Domjanička, površine 8507 m<sup>2</sup> (oranica površine 7780 m<sup>2</sup>, potok, površine 727 m<sup>2</sup>), ukupno površine 8507 m<sup>2</sup>.

### Obrazloženje

1. Dužnik je 10. travnja 2025. podnio ovom sudu prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka, na temelju odredbe čl. 16. i 25. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24 dalje: SZ) te je predmet zaprimljen pod poslovnim brojem St-847/2025.
2. Obzirom da je dužnik podnio više prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka nad dužnikom, sud je zaključkom od 15. travnja 2025. na ovosudni spis poslovni broj St-847/2025, spojio ovosudne spise poslovni brojevi St-851/2025, 861/2025, 863/2025 i 870/25 predstečajni postupak nad dužnikom MAKSIM IV

d.o.o., OIB: 76386705170, Zagreb, Maksimirska cesta 152 A, radi provođenja jedinstvenog postupka i donošenja zajedničke odluke.

3. U prijedlogu u bitnom navodi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijetee nesposobnosti za plaćanje zato što je nastupila blokada računa te dostavlja prijedloge za pokretanje predstečajnog postupka na propisanom obrascu koji nisu popunjeni u skladu s uputama na obrascu (list 3-4, 21-22, 40-41, 50-51, 64-65 spisa), Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate (list 5-9, 25-29, 42-46, 55-59, 66-70 spisa), Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika od 9. travnja 2025. (list 10, 24, 47, 60, 71 spisa), Obavijest vjerovnicima o podnošenju prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka (list 11, 30, 54 spisa), Izjavu o broju zaposlenih na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga (list 31, 39 spisa) i potvrdu o uplati predujma za troškove predstečajnog postupka (list 39, 53, 72 spisa).
4. Dužnik uz prijedlog osim naprijed navedene dokumentacije nije dostavio nijednu ispravu.
5. Obzirom da dužnik nije dostavio svu potrebnu dokumentaciju, sud ga je zaključkom od 16. travnja 2025. pozvao da dostavi potrebnu dokumentaciju. Dužnik je u roku iz naprijed navedenog zaključka postupio te dostavio naloženu dokumentaciju.
6. U skladu s odredbama čl. 17. st. 1. i 2. u vezi s odredbom čl. 16. st. 1. SZ-a, dužnik je dostavio popis imovine i obveza dužnika. Uvidom u navedeni popis utvrđeno je da dužnik ima nekretnine opisane u točki XIV izreke rješenja, da je vlasnik sljedećih vozila: M1, marka VOLKSWAGEN KOMBI 2,0 TDI, godina proizvodnje 2019., broj šasije WV2ZZZ7HZKX027292, reg. Oznaka ZG6542JZ, N1, marka VOLKSWAGEN CRAFTER 35, godina proizvodnje 2011., broj šasije WV1ZZZFZC7003062, reg. oznaka ZG9909EO, datum odjave 9.3.2025, TERETNI AUTOMOBIL, marka VOLKSWAGEN LT 28 C-110616, godina proizvodnje 1998., broj šasije WV1ZZZ2DZWHO19506, reg. oznaka ZG1927AG, datum odjave 5.7.2023, M1, marka VOLKSWAGEN POLO 1.9 SDI, godina proizvodnje 2001., broj šasije WVW ZZZ6NZ1Y314884, reg. oznaka ZG97I7AA, datum odjave 4.11.2023, TERETNI AUTOMOBIL, marka MERCEDES SPRINTER 312 D 903, godina proizvodnje 1997., broj šasije WDB9034231P685973, reg. oznaka ZG1449AC, datum odjave 4.5.2012., N1, marka VOLKSWAGEN CRAFTER 2.5 TDI, godina proizvodnje 2008., broj šasije WI ZZZZEZ86039552, reg. oznaka ZG5678IL, datum odjave 3.11.2023., N1, marka VOLKSWAGEN CRAFTER 2.5 TDI, godina proizvodnje 2008., reg. oznaka ZG9479HK, datum odjave 7.7.2023., N1, marka MERCEDES SPRINTER 209 CDI, godina proizvodnje 2007., reg. oznaka ZG5863EK, datum odjave 19.4.2025., M1, marka BMW SERIJA 5 530D XDRIVE, godina proizvodnje 2011., reg. oznaka ZG8484EO, N1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2,0 TDI, godina proizvodnje 2018., broj šasije W y IZZZT JZJX0286 I 7, reg. oznaka ZG654JZ i M1, marka NISSAN QASHQAI+2 1.5 DCI, godina proizvodnje 2011., broj šasije SJNJCAJ10U7063217., reg. oznaka ZG2573IO. Utvrđeno je da postoje razlučna prava na nekretninama (Erste & Steiermaerkische Bank d.d., OIB: 23057039320, Jadranski trg 3A, Rijeka, Societe generale-Splitska banka d.d., Ruđera Boškovića 16, Split i BKS Bank AG, OIB: 95202348925, ST. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija) te vjerovnik Erste & Steiermaerkische Bank d.d. ima izlučno pravo temeljem Ugovora o financijskom leasingu broj 83380/2021 od 31. svibnja 2021. na sljedećim vozilima: Volkswagen Arteon SB 2.0. TDI, Broj šasije: WVWZZZ3HHZME505186 i Volkswagen Crafter 30, broj šasije:

WV1ZZZSYZM9038449 Nadalje je utvrđeno da dužnik nema imovinskih prava na tuđim stvarima, druga prava koja čine imovinu dužnika, drugu imovinu te druge novčane i nenovčane obveze. Osim toga, iz navedenog popisa imovine i obveza u bitnom proizlazi da obveze dužnika unesene u poslovne knjige dužnika iznose ukupno 1.207.900,26 EUR.

7. Dužnik je u skladu s odredbom čl. 26. SZ-a, uz prijedlog dostavio financijske izvještaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji nisu stariji od tri mjeseca od dana podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka te Izjavu o broju zaposlenih na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga (dužnik ima 21. zaposlenog radnika). Dostavljen je popis imovine dužnika s naznačenom pravnom i činjeničnom osnovom za svaki dio imovine te popis postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka.
8. Iz Potvrde Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava proizlazi da je 9. travnja 2025. na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirano 55 dana neprekidne blokade odnosno 140 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Obzirom da je prijedlog podnesen 10. travnja 2025. dužnik je na dan podnošenja prijedloga na računima i novčanim sredstvima imao evidentirano 56 dana blokade zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.
9. Slijedom navedenog, ovaj sud je sukladno odredbe čl. 33. st. 1. u vezi s odredbom čl. 4. SZ-a donio rješenje o otvaranju predstečajnoga postupka (točka I. izreke ovog rješenja).
10. Odluka iz točke II. izreke rješenja donijeta je sukladno odredbi čl. 33. st. 2. SZ-a. Izbor povjerenika obavljen je metodom slučajnog odabira u skladu s odredbom čl. 84. st. 1. u vezi s odredbom čl. 23. st. 3. SZ-a.
11. Odluke iz točaka od III. do V. te od IX. do XI. izreke rješenja donijete su sukladno odredbama čl. 34. st. 1. SZ-a kojima je propisan obvezatan sadržaj rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka.
12. Nadalje, odredbama čl. 36. st. 1. SZ-a propisan je obvezatan sadržaj prijave tražbine i određeno je da se prijava tražbine podnosi na propisanom obrascu te da se uz prijavu tražbine u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.
13. Sukladno odredbama čl. 38. st. 1. SZ-a razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku za prijavu tražbine obavijestiti o svojim razlučnim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se njihovo razlučno pravo odnosi te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje, dok su prema odredbi čl. 38. st. 2. SZ-a izlučni vjerovnici dužni nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku za prijavu tražbine obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo. Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja (čl. 38. st. 3. SZ-a). Obavijesti iz čl. 38. st. 1. i 2. SZ-a, podnose se na obrascu za prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku.
14. Odluke iz točaka od VII. do IX. izreke rješenja donijete su sukladno odredbama čl. 43. st. od 4. do 6. SZ-a kojima su propisane dužnosti Financijske agencije u predstečajnom postupku.

15. Odluke iz točke XIII. i XIV. izreke rješenja donijete su sukladno odredbi čl. 34. st. 3. SZ-a kojom je propisano da će rješenjem o otvaranju predstečajnoga postupka sud odrediti da se otvaranje predstečajnoga postupka upiše u registar u kojem je dužnik upisan i javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekoga prava.
16. Unatoč tome što je čl. 43. st. 1. i 2. SZ-a propisano da tablica prijavljenih tražbina koju je Financijska agencija dužna sastaviti za svaku tražbinu sadržava: 1. broj prijavljene tražbine prema abecednom redu naziva vjerovnika, 2. podatke za identifikaciju vjerovnika, 3. iznos prijavljene tražbine, 4. pravnu osnovu tražbine, 5. predmet na kojem postoji razlučno ili izlučno pravo, 6. podatak o tome je li podnesena prijava tražbine, 7. datum podnošenja prijave tražbine, 8. podatak o tome je li tražbina navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnoga postupka, 9. iznos tražbine naveden u prijedlogu za otvaranje predstečajnoga postupka, napominje se da je odredbom čl. 39. SZ-a 2022 propisano da vjerovnici na koje predstečajni postupak utječe mogu svoje tražbine prema dužniku ostvarivati samo u predstečajnom postupku te je tom odredbom u cijelosti izmijenjena odredba čl. 39. ranijeg Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17) koja je propisivala da ako vjerovnik nije podnio prijavu tražbine, a tražbina je navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnoga postupka, tražbina navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnoga postupka smatra se prijavljenom tražbinom (pravilo o predmnjevi tražbine) tako da se upozoravaju dužnik, povjerenik i vjerovnici da su pravnorelevantna samo očitovanja o onim tražbinama vjerovnika koje su vjerovnici sami prijavili, jer je brisano pravilo o predmnjevi tražbine.
17. Odredbom čl. 26. SZ-a propisano je da je podnositelj prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka dužan uz prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka dostaviti i prijedlog plana restrukturiranja, ako je izrađen. Kako u konkretnom slučaju prijedlog plana restrukturiranja nije podnesen uz prijedlog, upozorava se dužnik, da prijedlog plana restrukturiranja sudu mora podnijeti najkasnije u roku od 21 dana od dana pravomoćnosti rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama odnosno od dana dostave odluke drugostupanjskog suda o žalbi protiv rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama.
18. Napominje se kako se prema odredbi čl. 12. st. 1. SZ-a dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu te da je za računanje roka (za postupanje po rješenju suda) mjerodavna upravo dostava izvršena u skladu s odredbom čl. 12. SZ-a.

U Zagrebu 13. svibnja 2025.

Sutkinja:  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu (čl. 33. st. 4. SZ). Žalba se podnosi

ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objavje ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

- dužnik po punom.
- zz dužnika
- FINA
- povjerenik
- sudski registar
- e-oglasna ploča
- Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel
- Općinski sud u Novom Zagrebu, zk odjel Samobor
- Općinski sud u Sesvetama, zk odjel Sveti Ivan Zelina

Broj zapisa: **9-30877-7232c**

Kontrolni broj: **0f58c-e27d9-ffe40**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.